



Minute

Vos nouvelles de la profession.

Bonjour,

Nouvelles de la Chambre

Tournée de la présidente

Dès le 18 avril prochain, la présidente se déplacera dans tous les districts du Québec pour vous rencontrer et discuter des enjeux de la profession. Les rencontres se dérouleront sous forme de 5 à 7 avec petites bouchées. La présidente en profitera pour souligner le 25^e, 35^e et 50^e anniversaire de pratique que des notaires ont atteint au cours de l'année 2022, ou atteindront en 2023.



Réservez vite votre place! Écrivez-nous à tournee@cnq.org et indiquez-nous votre nom, la date et la ville de la rencontre à laquelle vous désirez participer.

Voir le calendrier complet de la tournée présidentielle

Nouveauté!

Gérer vos comptes en fidéicommiss en ligne!

Depuis le 2 mars dernier, la gestion des comptes en fidéicommiss peut se faire entièrement en ligne. Un formulaire Web de demandes de changement est acheminé à la Chambre de façon sécuritaire, à l'aide de la signature numérique du notaire.

[En savoir plus sur la nouveauté](#)
[Accéder à la plateforme](#)



CAIJ

Votre point de contact pour les demandes
de recherche

Depuis le 31 mars dernier, il n'est plus possible de faire des demandes de recherche et d'accéder à la banque de la Bibliothèque notariale. Une grande majorité des publications de la Chambre sont diffusées sur la plateforme du CAIJ et d'autres le seront sous peu. Sachez qu'il est possible de donner un [accès](#)

Grille de tarification 2023-2024

Chaque année, une nouvelle grille de tarification est adoptée par le conseil d'administration. Voici donc la nouvelle [grille de tarification 2023-2024](#) (aussi accessible dans l'Espace notaire / *Mon dossier* / *Politique de tarification de la Chambre 2023-2024*).

Actualités

Améliorer la transparence des entreprises

Dans la [Minute du 23 mars dernier](#), nous indiquions que certains assujettis à la *Loi sur la publicité légale des entreprises* n'étaient pas soumis à l'obligation de divulguer leur bénéficiaire ultime. À cette liste, se sont ajoutés les syndicats de copropriété aux termes d'un autre [règlement](#) paru dans la Gazette officielle le 29 mars 2023 et dont l'entrée en vigueur est prévue le 15^e jour suivant sa publication, soit le 13 avril 2023.

Notez que l'information se retrouve sous nouveautés législatives et réglementaires de l'[Espace notaire](#).

Achats par des non-Canadiens

Amendements aux règles

Le 27 mars 2023 est entré en vigueur le [règlement modifiant le règlement sur l'interdiction d'achat d'immeubles résidentiels par des non-Canadiens](#). Les [modifications apportées](#) visent à élargir les exceptions afin de permettre à plus de non-Canadiens d'acheter une habitation.



Banque Royale Centre de services aux particuliers

Déménagement

Depuis le 27 mars dernier, la nouvelle adresse du Centre des services aux particuliers du Québec est le 1 Place Ville Marie, 2^e étage, aile ouest à Montréal QC H3B 4S6. Notez que seulement l'adresse est modifiée, le numéro d'avis d'adresse demeure inchangé.

Notez que la Banque Royale communique directement ce type d'informations aux notaires en alimentant l'espace « [Nouvelles et informations](#) » de leur site internet. Consultez cette page régulièrement afin de vous tenir informé des modifications qui sont apportées aux instructions avant que les formulaires de mandat au notaire ne soient modifiés.



PG Solutions

Portail de Données Immobilières (PDI)

Modification des frais

Nous désirons vous informer qu'à compter du 1^{er} mai 2023, une nouvelle tarification entrera en vigueur pour les frais du Portail de Données Immobilières (PDI).

[Voir le communiqué](#)

Formation

Les JURI-MIDIS : de 12 h à 13 h 30!

Des formations juridiques au coeur de l'actualité financière et fiscale!

2 formations au choix
À distance et en direct

Détails et inscription
sur Cognita

Nous vous rappelons que pour la période du 1^{er} janvier 2022 au 31 décembre 2023, vous avez l'obligation de réaliser, notamment, 30 h de formation continue.

19 AVRIL

→ Actualités fiscales à saveur notariale

Sophie Bélanger, notaire, M. Fisc.

Examinez la jurisprudence et les interprétations techniques sous forme de cas pratiques. À l'avant-plan, les fiducies et les successions.

Inscrivez-vous
avant le **16 AVRIL**

3 MAI

→ Le point sur les donations entre vifs

Emilie Dion Roy, notaire,
M. Fisc., Pl. Fin.

Plongez dans les règles fiscales susceptibles de s'appliquer, et soyez à l'affût des enjeux juridiques et familiaux pour les donateurs et les donataires.

Inscrivez-vous
avant le **30 AVRIL**

Formations offertes en classe virtuelle

Reconnaissance de l'assistant au majeur

(2 classes virtuelles de 2 h)
13-14 juin

Planifier un testament sur mesure

(2 classes virtuelles de 3 h)
13-15 juin

Procédures non contentieuses devant notaire

(2 classes virtuelles de 2 h 30 et une de 2 h)
Aspects psychosociaux : 8-10-12 mai
(2 classes virtuelles de 2 h 30)
Aspects juridiques : 18-19 mai

Le transfert intergénérationnel en trois saveurs

(2 classes virtuelles de 3 h)
10-11-mai

Inscrivez-vous sur Cognita

Opportunités pour les notaires

APPEL DE

CANDIDATURES

11^e Édition | Université du notariat mondiale

Vous êtes étudiant à la maîtrise en droit notarial ou notaire ayant cinq ans et moins de pratique? Vous pourriez participer à la prochaine édition de l'Université du notariat mondial, sous le thème *Le respect de l'Ordre Public : Une mission essentielle du notariat, un défi permanent pour le notaire*. Ça vous intéresse? Voir l'[appel de candidatures](#).



Gouvernement
du Canada

Accord de continuité commerciale Canada– Royaume-Uni (ACC Canada-Royaume-Uni)

Le gouvernement du Canada est à la recherche de candidats pour une nomination à la liste pour l'Accord de continuité commerciale entre le Royaume-Uni de Grande-Bretagne et d'Irlande du Nord et le Canada (« ACC Canada-Royaume-Uni »). Les candidats doivent soumettre leur demande en ligne d'ici **23 h 59 heure de l'est le 19 avril 2023**. Voir l'[appel de candidatures](#).

Informations et liens pratiques

[Espace notaire](#)

[Avis aux membres](#)

[Petites annonces](#)

Offres d'emploi et de stage:

- [Externes](#)
- [De la Chambre](#)

Consultez les avis

[Abonnez-vous à l'infolettre](#) pour voir les derniers changements au Tableau de l'Ordre (avis de cessation d'exercice, radiation, décès, etc.).

Joignez-vous à nous et partagez nos contenus sur vos réseaux!



ME DÉSABONNER- AVIS LÉGAL :

© Chambre des notaires du Québec, 2021. Mention légale : <https://www.cnq.org/modalites-et-conditions-d-utilisation/>. Les opinions émises dans les textes n'engagent que la responsabilité des auteurs. Le fait qu'un annonceur puisse présenter de l'information, une chronique, une opinion ou un court dossier dans l'infolettre ne signifie pas nécessairement que ces contenus sont endossés par la Chambre des notaires du Québec. Le masculin est utilisé pour alléger le texte, et ce, sans préjudice pour la forme féminine.