

# Minute

Vos nouvelles de la profession.

Bonjour,

## Mot du directeur général



### Bénévoles recherchés!

#### Notaires : la population a besoin de vous!

La profession est partenaire de plusieurs organismes et initiatives favorisant l'accès à la justice. Vous faites déjà un grand apport en conseillant votre clientèle, mais on doit reconnaître que plusieurs segments de la population ont aussi besoin de votre accompagnement bienveillant. Votre implication et le partage de votre expertise peuvent être autant bénéfiques pour vous que pour le public qui a besoin de votre éclairage.

Tous les jeudis de mars, c'est Juripop qui aura besoin de quelques heures de votre temps. Si vous pouvez libérer 3 heures de votre horaire, voici les infos à retenir :

#### Mois de la justice | Cliniques dans le métro

Juripop retourne dans le métro cette année pour offrir des consultations juridiques gratuites aux citoyens. Juripop a besoin de notaires prêts à donner quelques heures pour offrir des consultations. [Inscrivez-vous!](#)

- Dates : les jeudis 2, 9, 16 et 23 mars 2023, de 12 h à 15 h et de 15 h à 18 h.
- Lieu : Métro Place-des-Arts.

## Nouvelles de la Chambre

### Projet de loi n° 8

Des mesures concrètes d'amélioration de l'accessibilité à la justice

Présente aux consultations particulières sur le projet de loi n° 8 — *Loi visant à améliorer l'efficacité et l'accessibilité de la justice, notamment en favorisant la médiation et l'arbitrage et en simplifiant la procédure civile à la Cour du Québec* —, la Chambre salue la volonté gouvernementale de déployer des solutions concrètes pour améliorer l'accès à la justice, notamment en donnant une place de choix à la médiation et à l'arbitrage. En considérant les notaires pour la magistrature, le législateur démontre qu'il valorise la diversité des parcours des professionnels qui compose le système de justice québécois et qui met au service de la population le professionnel du droit qui bénéficie d'un très haut niveau de confiance du public.

[Lire le communiqué](#)

## Vous avez jusqu'au 2 mars pour activer votre compte Espace notaire!

Les 14 et 15 février derniers, les notaires actifs ont reçu un courriel avec un lien d'activation\* de compte pour l'Espace notaire, une nouvelle façon de se connecter et de s'authentifier dès le 2 mars prochain. L'activation du compte Espace notaire est une étape nécessaire, qui remplacera l'accès à l'Espace notaire actuel via l'Inforoute.

Une fois votre compte activé, [créez un compte à votre ressource collaboratrice](#).

\* Si vous éprouvez de la difficulté à activer votre compte, communiquez avec notre assistance technique: [assistance.technique@cng.org](mailto:assistance.technique@cng.org) | 514-281-1442 ou 1-800-567-6703.

[Cliquez ici pour en savoir plus](#)

## Actualités

### Droits de mutation

**ERRATUM** : Une erreur s'est glissée dans la [Minute du 9 février dernier](#). Le texte qui aurait dû paraître est le suivant :

Consultez la [résolution 22-822 de la Ville de Saint-Hyacinthe](#) quant au droit supplétif au droit de mutation immobilière - *Loi concernant les droits sur les mutations immobilières*.



## Formation

### Au menu ce printemps : les JURI-MIDIS

Élargissez votre assiette de compétences grâce aux juri-midis!  
[Trois formations](#) à la carte sur des sujets d'intérêt notarial en lien avec la fiscalité et la finance.

- 5 avril : Éclaircir les prêts privés
- 19 avril : Actualités fiscales à saveur notariale
- 3 mai : Donner sans y laisser sa chemise : le point sur les donations entre vifs

**À distance et en direct, de midi à 13 h 30**

[Détails et inscription sur Cognita](#)

### Vous vivez un stress financier?

La situation économique actuelle vous cause du stress en lien avec

vos finances? N'oubliez pas que le Programme d'aide aux notaires (PAN) peut vous apporter du soutien en cette période difficile.

Plusieurs [ressources sur la gestion financière](#) sont accessibles. Pour y accéder, le PAN et son fournisseur Homewood Santé vous invitent à vous inscrire à la plateforme Web d'Homewood Santé (<https://homeweb.ca>) avec le code **PDA125**.



Programme d'aide  
aux notaires du Québec

Vous pouvez joindre votre programme d'aide gratuitement, et en tout temps, en composant le 1-866-398-9505 (FR) ou le 1-800-663-1142 (EN).

## Formations offertes en classe virtuelle

### Reconnaissance de l'assistant au majeur

Nouvelles sessions :  
16-17 mai / 13-14 juin

### Le transfert intergénérationnel en trois saveurs

(2 classes virtuelles de 3 h)  
15-16 mars / 19-20 avril / 10-11-mai

### Procédures non contentieuses devant notaire

(2 classes virtuelles de 2 h 30 et une de 2 h)  
Aspects psychosociaux : 8-10-12 mai  
(2 classes virtuelles de 2 h 30)  
Aspects juridiques : 23-24 mars, 18-19 mai

Détails et tarifications sur Cognita

## Formations et événements externes



Association  
Internationale  
Francophone des  
Intervenants auprès des  
familles séparées

### Colloque international | 20<sup>e</sup> anniversaire

Pour son 20<sup>e</sup> anniversaire, l'AIFI (Association internationale francophone des intervenants auprès des familles séparées), propose son colloque annuel dans les locaux de l'ITHQ sous le thème « Évolution du droit de la famille et de la société : Impact sur les pratiques et perspectives d'avenir ». [Inscrivez-vous!](#)

- [Programme | Séminaire du 30 mai 2023](#)
- [Programme | Journée portes ouvertes du 31 mai 2023](#)

## Opportunités pour les notaires



### Notaire recherché!

L'équipe du CQDE est à la recherche d'un juriste pour collaborer avec un réseau de juristes experts dans différentes branches du droit de l'environnement.

Voir l'appel de candidatures

## Profession numérique

## Encadrement numérique | Nouveau fournisseur autorisé!

Blocknote.ai, fournisseur nouvellement autorisé par la Chambre propose « Blocknote » un logiciel de gestion des communications et de suivi et de récupération des informations des acheteurs et des vendeurs lors de transactions immobilières.

Il s'ajoute aux autres fournisseurs déjà autorisés, voir le catalogue accessible sur l'Espace notaire / Profession numérique / Externalisation des données – autorisation et fournisseurs.

## Obligations professionnelles

### Surveiller vos dates d'échéance!

#### En cours

- 11 janvier au 31 mars 2023 : Production du rapport annuel de comptabilité en fidéicomis
- 17 février au 31 mars 2023 : Inscription annuelle et paiement des cotisations

#### À venir

- 6 mars au 31 mars 2023 : Mise à jour annuelle des sociétés

## Informations et liens pratiques

[Espace notaire](#)

[Avis aux membres](#)

[Petites annonces](#)

Offres d'emploi et de stage:

- [Externes](#)
- [De la Chambre](#)

## Consultez les avis

[Abonnez-vous à l'infolettre](#) pour voir les derniers changements au Tableau de l'Ordre (avis de cessation d'exercice, radiation, décès, etc.).

Joignez-vous à nous et partagez nos contenus sur vos réseaux!



#### **ME DÉSABONNER- AVIS LÉGAL :**

© Chambre des notaires du Québec, 2021. Mention légale : <https://www.cnq.org/modalites-et-conditions-d-utilisation/>. Les opinions émises dans les textes n'engagent que la responsabilité des auteurs. Le fait qu'un annonceur puisse présenter de l'information, une chronique, une opinion ou un court dossier dans l'infolettre ne signifie pas nécessairement que ces contenus sont endossés par la Chambre des notaires du Québec. Le masculin est utilisé pour alléger le texte, et ce, sans préjudice pour la forme féminine.